

ОТЧЁТ о выполнении договора управления подземной автостоянкой
по адресу: Московская обл., г. Химки, Ленинский пр-т, д. 20 стр. 1 за период 01.01.2022г. - 31.12.2022г.

№ п/п	Наименование работы (услуги)	Ед. измерения	Фактическая Годовая стоимость работ (услуг) (руб.)
1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации	руб.	168 783р.
2	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества	руб.	4 080р.
3	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах	руб.	704 554р.
4	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	руб.	7 599р.
5	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	руб.	7 678р.
6	Работы по содержанию и ремонту СКУД	руб.	156 000р.
7	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	руб.	447 313р.
8	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций)	руб.	119 783р.
9	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	8 555р.
10	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества	руб.	750 992р.
11	Работы (услуги) по управлению	руб.	243 672р.
12	Работы по программе целевого взноса		
ИТОГО:			2 619 007р.

ОТЧЁТ за услуги (работы) по управлению, содержанию и текущему ремонту			
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.		1 023 377р.
Начислено за услуги (работы) по управлению, содержанию и текущему ремонту	руб.		2 937 305р.
Получено денежных средств (за отчётный период)	руб.		3 139 720р.
Задолженность потребителей (за отчётный период)	руб.		-202 415р.
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.		820 962р.

ОТЧЁТ по целевому взносу			
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.		30 784р.
Начислено по целевому взносу	руб.		2 410р.
Получено денежных средств (за отчётный период)	руб.		12 264р.
Задолженность потребителей (за отчётный период)	руб.		-9 855р.
Получено денежных средств за предыдущий период	руб.		
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.		20 929р.

ОТЧЁТ за коммунальные услуги			
Холодное водоснабжение			
Общий объем потребления, нат. Показатель	м³		102
Оплачено потребителями	руб.		0р.
Задолженность потребителей	руб.		0р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		3 039р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		2 969р.

Тепловая энергия для подогрева холодной воды для нужд ГВС			
Общий объем потребления, нат. Показатель	Гкал		1,224
Оплачено потребителями	руб.		0р.
Задолженность потребителей	руб.		0р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		3 136р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		3 088р.

Холодная вода для нужд ГВС			
Оплачено потребителями за предыдущий период	руб.		0р.
Оплачено потребителями	руб.		0р.
Задолженность потребителей	руб.		0р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		713р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		706р.

Водоотведение			
Общий объем потребления, нат. Показатель	м³		126
Оплачено потребителями	руб.		0р.
Задолженность потребителей	руб.		0р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		4 464р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		4 363р.

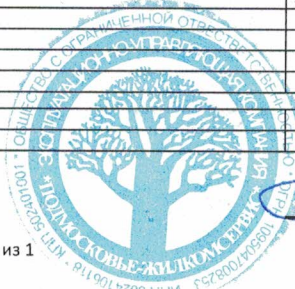
Электроснабжение			
Общий объем потребления, нат. Показатель	кВт*ч		99 994
Оплачено потребителями	руб.		452 657р.
Задолженность потребителей	руб.		-4 432р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		448 225р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		432 259р.

Отопление			
Общий объем потребления, нат. Показатель	Гкал		146,706
Оплачено потребителями	руб.		407 474р.
Задолженность потребителей	руб.		-31 243р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		376 231р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		372 645р.

ТКО			
Общий объем потребления, нат. Показатель	м³		0,000
Оплачено потребителями	руб.		0р.
Задолженность потребителей	руб.		0р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		0р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		0р.

Задолженность потребителей за КУ (за отчётный период)	руб.		-35 675р.
Задолженность потребителей за КУ (на конец периода)	руб.		380 987р.

Генеральный директор ООО "ЗУК "Подмосковье-ЖКС"
31.03.2023г.



Шамсудинов А.С.